

Plaine Commune Habitat

Élection des représentants des locataires du 9 décembre 2022



**Mesdames,
Messieurs,**

Dans quelques jours, vous êtes appelés pour élire vos représentants au conseil d'administration de **Plaine Commune Habitat**.

Chaque famille a le droit de vote, quelle que soit son origine.

Défendez-vous en votant **CNL**, la seule association de locataires qui se mobilise vraiment pour votre pouvoir d'achat en refusant les augmentations de loyer.

En votant CNL,

vous élirez ou réélirez des femmes et des hommes, locataires comme vous, engagés à défendre vos intérêts.

Avec vous,

ils porteront haut et fort **vos exigences**.

Avec vous,

ils continueront à agir pour défendre le droit à un logement de qualité accessible pour tous.



Je vote CNL

J'agis pour mon logement,

VOTER CNL

C'est se mobiliser pour une meilleure défense des locataires et un véritable droit au logement

La CNL défend le pouvoir d'achat des familles, en demandant :

- Une modération des loyers et pas d'augmentation en 2023 ;
- l'augmentation des aides personnelles de 25 % ;
- la prise en compte réelle des charges locatives dans le calcul des aides ;
- moins de charges locatives payées par les locataires.

Une proximité essentielle : les Amicales de locataires !

- Contrôler et maîtriser les charges locatives ;
- négocier et suivre les travaux des immeubles ;
- améliorer et préserver le quotidien des locataires ;
- développer le mieux-vivre ensemble.

La CNL défend un véritable logement accessible et demande :

- La mise en œuvre d'un véritable service public national et décentralisé du logement et de l'habitat ;
- un budget logement à la hauteur des besoins des familles ;
- la construction annuelle de 250 000 logements sociaux à loyers accessibles.



UN VOTE pour une réelle concertation avec les habitants des quartiers

VOTONS CNL !

**Pour mieux vivre ensemble,
pour améliorer notre quotidien**

Les candidats CNL mettent à votre disposition leur disponibilité, leur dévouement, mais aussi l'expérience, leur compétence, l'efficacité et le sérieux pour que **vos intérêts soient protégés et défendus.**

Vos candidats CNL à Plaine Commune Habitat



Nelly ANGEL-ITOUCHENE
Saint-Denis



Claude Moreau
*Administrateur sortant
Epinay-sur-Seine*



Françoise ROBLIN
Saint-Denis



Gérard CHOLAIN
Ile Saint-Denis



ROGERET Martine
Saint-Denis



Claude LE HELLOCO
La Courneuve



Colette THIRIET
Pierrefitte



Bouchaïb BENSABER
Villetaneuse



Danielle GIRONDEAU
La Courneuve



Christian GARANDEL
Saint-Denis



Avec vos représentants CNL, vous avez obtenu :

- Un contrôle efficace des charges locatives ;
- Des remboursements sur le poste « Eau Chaude » dans de nombreuses résidences ;

Ce que nous voulons obtenir :

- Un meilleur suivi des prestations sur les ascenseurs ;
- Une assurance d'être bien chauffés dans nos logements et une réelle maîtrise de ce poste ;
- Des gardiens sur tous les sites ;
- Une répartition des coûts du personnel conforme au décret charges ;
- Une maîtrise des charges, une augmentation du forfait pour le calcul de l'APL, notamment sur l'énergie ;
- L'accélération des rénovations thermiques des immeubles mal ou pas isolés.

Nos administrateurs sont reconnus partout comme des interlocuteurs responsables, qualifiés et déterminés.

- Votre quittance est trop chère, votre cadre de vie se dégrade, l'entretien et le manque de travaux vous préoccupent ?
- Vous voulez que les choses changent ?
- Ne vous absteniez pas !
- Exprimez-vous en votant !

**VOTEZ CNL, VOTRE
ASSOCIATION
DE DÉFENSE DES LOCATAIRES**

**Forts de votre soutien et de votre confiance,
fidèles à nos engagements, ensemble,
nous irons plus loin !**

Attention ! Pour être que votre vote soit valable, suivez bien les instructions qui vous seront données

Vu les candidats